

---

ŽADATEL  
GAVLAS, spol. s r.o.  
Pod Beláří 551/7  
Praha

---

ČÍSLO ŽÁDOSTI  
0126001671

VYŘIZUJE  
oddělení Kmenová data sítě

VYŘÍZENO DNE  
24.03.2026

---

## Informace o existenci elektroenergetického zařízení distribuční soustavy společnosti PREdistribuce, a. s., vyžádané pro akci:

### Prodej nemovitostí

Vážený zákazníku,

reagujeme na Vaši žádost číslo 0126001671 ze dne 24.03.2026 ve věci poskytnutí informace o existenci sítí v majetku společnosti PREdistribuce, a. s.

### **Sdělujeme Vám, že na Vámi vymezeném zájmovém území dochází ke střetu s evidovaným zařízením distribuční soustavy nebo jeho ochranným pásmem.**

Informace je platná 30 dní od 24.03.2026 a může být použita jako podklad pro zpracování projektové dokumentace. Přílohou je situační výkres zájmového území s vyznačeným průběhem tras kabelového vedení ve formátu PDF, případně kompletní sada dat mapy sítě ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti). Zákres prvků v mapě sítě má pouze informativní charakter s tím, že v trase vedení může být uloženo více kabelů. Upozorňujeme, že na vymezeném území se mohou nacházet energetická zařízení, která nejsou v majetku PREdistribuce, a. s. Pro informace o takových zařízeních kontaktujte jejich vlastníky.

### **Toto sdělení má informativní charakter a nenahrazuje vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci. Pokud bude plánovaná akce zasahovat do ochranného pásma, je třeba ji dále konzultovat se zaměstnanci PREdistribuce, a. s., kteří k ní vydají příslušná vyjádření.**

Zařízení distribuční soustavy je chráněno ochranným pásmem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V těchto pásmech nelze bez souhlasu PREdistribuce, a. s., provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umísťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízením distribuční soustavy, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jejího provozu.

1. V případě, že plánujete stavbu, která vyžaduje zásah do distribuční sítě (nové připojení, navýšení příkonu, přeložku vedení), je třeba akci konzultovat se zaměstnanci z oddělení **Rozvoj a obnova sítí**,
2. v případě, že nebude vyžadován zásah do distribuční sítě, je třeba akci konzultovat se zaměstnanci z oddělení **Dohled správy sítě**.

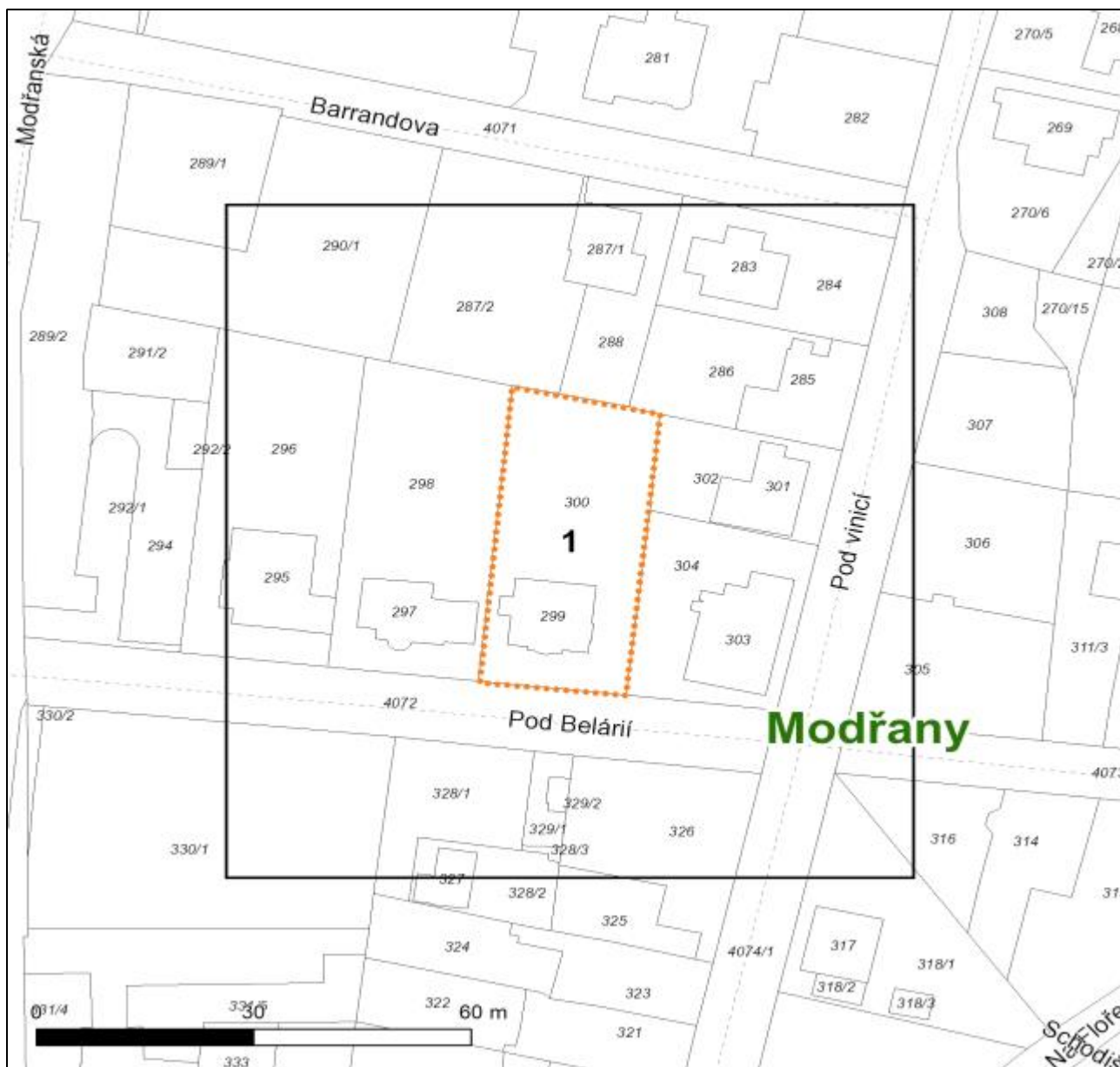
Před vlastní realizací stavby je nezbytné získat souhlas se zahájením výkopových prací, který lze obdržet pouze osobně v oddělení **Kmenová data sítě**. Další informace k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu energetického zařízení jsou uvedeny v příloze „Všeobecné podmínky“ nebo na webu: [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).

S pozdravem

Mgr. Dalibor Mana  
vedoucí oddělení Kmenová data sítě

- Přílohy:** 1. Situační výkres zájmového území (PDF)  
2. Digitální data (DGN)  
3. Všeobecné podmínky (PDF)

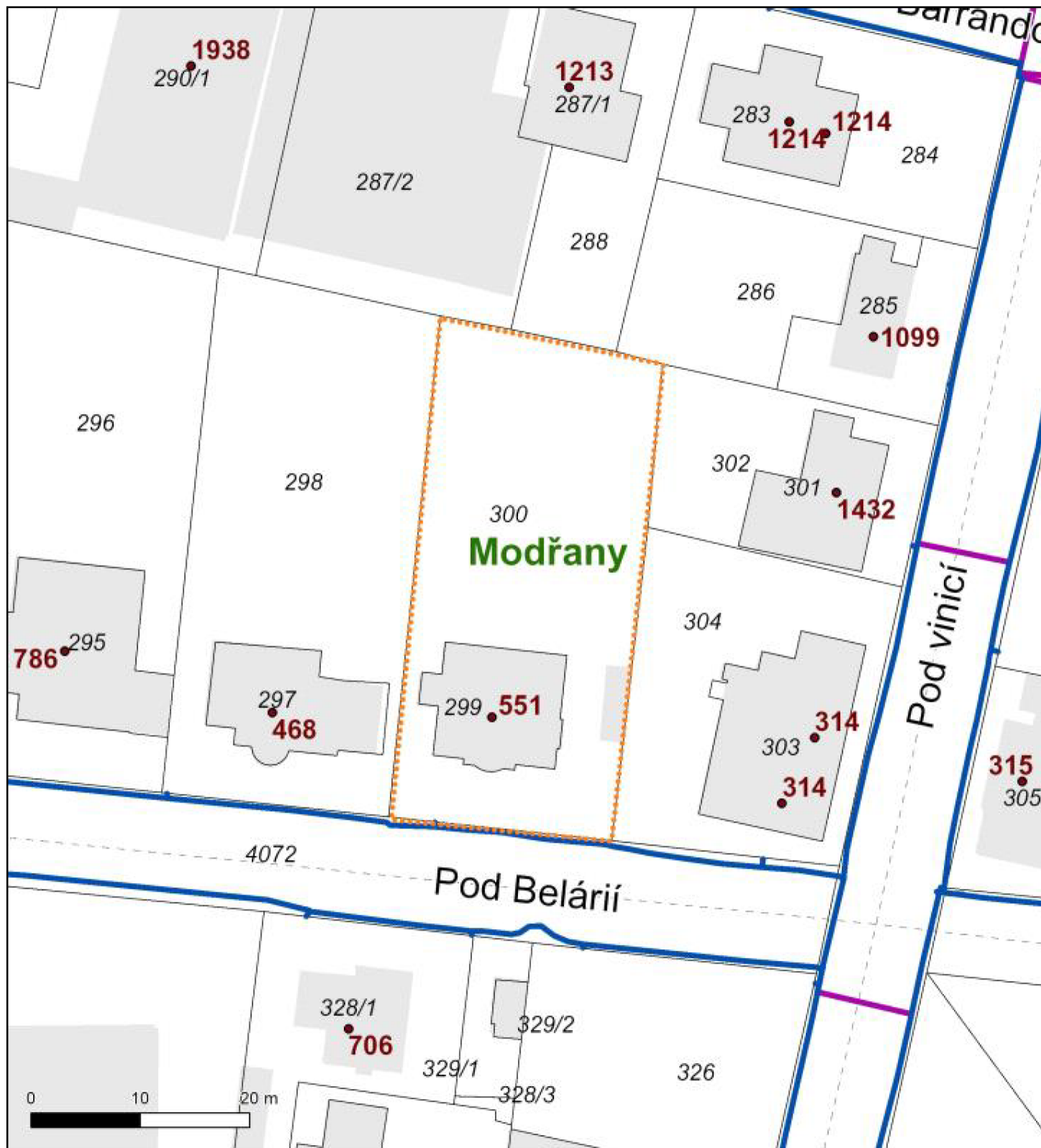
### Klad mapových listů



#### Legenda

|                                      |                                  |                        |
|--------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| Trasa podzemního vedení NN (1 kV)    | Trasa cizího podzemního vedení   | Šachta, komin, jáma    |
| Trasa nadzemního vedení NN (1 kV)    | Trasa cizího nadzemního vedení   | Kolektor, tunel, lávka |
| Trasa podzemního vedení VN (22 kV)   | Vyřazená trasa podzemního vedení | Hranice katastru       |
| Trasa nadzemního vedení VN (22 kV)   | Vyřazená trasa nadzemního vedení | Parcela                |
| Trasa podzemního vedení VVN (110 kV) | Trafostanice v provozu           | Zájmové území          |
| Trasa nadzemního vedení VVN (110 kV) | Trafostanice v rekonstrukci      | Adresní místo          |
| Trasa sítě SDK                       | Trafostanice vyřazená            | Osa ulice              |
| Trasa sítě OPTO                      | Trafostanice ve výstavbě         | Budova                 |

### Situační výkres - list 1



# Všeobecné podmínky k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti PREdistribuce, a. s.

## Informace o existenci sítí

Informace o existenci sítí PREdistribuce, má pro žadatele pouze **informativní charakter** a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci.

Základní informace o existenci sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce, na území hlavního města Prahy a Roztok lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti zadané na internetovém portále společnosti [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).

Pouze v případech, kdy v zájmovém území vymezeném v žádosti nedochází ke střetu s ochranným pásmem evidovaného zařízení ve vlastnictví PREdistribuce, nahrazuje tato informace vyjádření společnosti PREdistribuce, které je možné využít v rámci stavebního či územního řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě.

Přílohou informace o existenci sítí je situační výkres zájmového území, který představuje jednotlivé mapové listy s vyznačeným průběhem tras kabelového vedení ve formátu PDF, případně kompletní sadu dat mapy sítě ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti).

Zákazníci mohou získat informace stejného rozsahu včetně podrobných a tištěných mapových podkladů také při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**, kde je služba zpoplatněna.

## Vyjádření k projektové dokumentaci

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko PREdistribuce, které slouží jako podklad ke stavebnímu a územnímu řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy a Roztok.

Vyjádření lze získat pouze na základě **Žádosti o vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci**. Žádost musí být doručena poštou nebo osobně do oddělení **Dohled správy sítě** včetně požadovaných příloh: koordinační situace, průvodní a technické zprávy a případné plné moci. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Koordinační situace musí obsahovat zakres sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce na základě podkladů, které si zákazník zajišťuje prostřednictvím žádosti o informace k existenci sítí na internetovém portále společnosti nebo při osobní návštěvě na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**.

Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy PREdistribuce, je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací (viz dále).

## Souhlas se zahájením výkopových prací

Souhlas se zahájením výkopových prací představuje výdej aktuálních mapových podkladů včetně potvrzení v oddělení **Kmenová data sítě** a je vázán na dodržení podmínek uvedených ve stanovisku PREdistribuce v rámci vyjádření k projektové dokumentaci.

Souhlas se zahájením výkopových prací lze získat osobně ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** nebo na e-mailové adrese [kds@predistribuce.cz](mailto:kds@predistribuce.cz), a to minimálně 7 dnů před plánovaným zahájením stavby. Souhlas má platnost 30 dní a v případě, že nedojde k zahájení realizace stavby před ukončením platnosti souhlasu, má investor stavby povinnost zažádat o jeho obnovu.

Udělení souhlasu je vázáno na předložení stanoviska PREdistribuce vydaného v rámci vyjádření k projektové dokumentaci a **je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením)**.

## Vytyčení kabelových tras

Vytyčení kabelových tras se provádí, pouze pokud se v zájmovém území nenachází geodeticky zaměřené trasy nebo je situace v mapě sítě nepřehledná a nedostatečně okótována.

Je-li trasa geodeticky zaměřená, lze získat společně se Souhlasem se zahájením výkopových prací seznam zaměřených bodů, ze kterého dokáže Váš geodet určit přesnou polohu zařízení. V ostatních případech vyřizuje požadavky na vytyčení tras oddělení **Technická kancelář**. K žádosti je nezbytné přiložit mapové podklady vydané oddělením **Kmenová data sítě**.

## Připojení z distribuční sítě

Zařízení k distribuční soustavě se připojuje na základě **Smlouvy o připojení**. Postup pro její uzavření se liší v závislosti na hladině napětí, ke které se zákazník chce připojit.

Zákazník vyplní a doručí na adresu Zákaznického centra PRE **Žádost o připojení z distribuční sítě PREdistribuce, a. s.**, v jedné z následujících variant: na hladině NN, na hladině NN – lokalita nebo na hladině VN.

Přílohou žádosti o připojení je koordinační situace (situační plánec umístění objektu), který musí jednoznačně určovat umístění pozemku. Pokud připojované zařízení zahrnuje náhradní zdroj, je současně potřeba doložit v rámci žádosti o připojení na hladině VN také **Dotazník o připojení náhradního zdroje elektřiny**.

Po přezkoumání žádosti v rámci společnosti PREdistribuce, a. s., zákazník poštovní zásilkou obdrží **Smlouvu o připojení** nebo **Podmínky připojení**, resp. návrh **Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení** s informacemi o dalším postupu.

Podrobnější informace, formuláře a další soubory ke stažení jsou dostupné na internetovém portále společnosti [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).

**PREdistribuce, a. s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00, Praha 5**

Korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05, Praha 10

Zákaznické centrum PRE: Jungmannova 31 (palác Adria), Praha 1 | Vladimírova 18, Praha 4

Zákaznická linka PRE: 800 550 055

Aktualizováno: 22. 2. 2023